



ГАЗПРОМБАНК

Программа ипотечного кредитования в рамках государственного субсидирования

Основные условия предоставления кредита

- ✓ приобретение квартиры у юридического лица в строящемся жилом доме;
- ✓ приобретение квартиры и таунхауса с зарегистрированным правом собственности у юридического лица – первичного собственника.
- Минимальная сумма кредита: 500 000 рублей;
- Максимальная сумма кредита: 3 000 000 рублей;
- Обеспечение кредита: залог имущественных прав требования (на период строительства), залог приобретенной квартиры (после регистрации права собственности);
- Срок кредита: до 30 лет;
- Минимальный первоначальный взнос: от 20%;
- Погашение кредита: аннуитетные ежемесячные платежи;

Процентные ставки по кредиту

Сотрудники ГК Газпром

Первоначальный взнос, %	Процентные ставки, % годовых	
	<u>До сдачи / После сдачи дома</u>	
от 20 до 50	11,35 / 11,35	
более 50	11,35 / 11,35	

Private Banking и VIP-клиенты, Сотрудники организаций, с которыми реализован «зарплатный проект», Сотрудники стратегических, специальных клиентов и бюджетных учреждений, сторонние физические лица

Первоначальный взнос, %	Процентные ставки, % годовых	
	<u>До сдачи / После сдачи дома</u>	
от 20 до 50	11,75 / 11,75	
более 50	11,35 / 11,35*	

* при сроке кредита от 7 лет процентная ставка увеличивается на 0,5%

Общий пакет документов для оформления кредита



- **Доход Заемщика** должен соответствовать запрашиваемой сумме кредита.
- **Возраст Заемщика** – на дату рассмотрения кредитной заявки - не менее 20 лет. На дату полного погашения кредита, установленную кредитным договором: **не более 65 лет для мужчин / 60 лет для женщин**.
- **Регистрация Заемщика** – Гражданство РФ. Регистрация и постоянное проживание в РФ.
- **Общий трудовой стаж Заемщика** – не менее 1 года (**Трудовой стаж на последнем месте работы** - не менее 6-ти месяцев).
- Банк по необходимости запрашивает дополнительные документы: копия свидетельства о браке/о рождении детей (в случае отсутствия штампов в паспорте), копия страхового свидетельства и т.д.

Вы можете получить подробную консультацию в офисе Банка:

г. Екатеринбург, ул. Радищева, 55 (здание МЦ «На Московской горке»)

Тел. 269-72-32 (34), сот. 8-912-20-03-863, 8-912-03-09-894

Специалисты:

Савельева Ирина savelyeva@gpb.ural.ru, Королева Анастасия koroleva@gpb.ural.ru

Режим работы:

понедельник – пятница с 09.00 до 19.00 (без перерыва), суббота 10.00 до 17.00 (без перерыва)